

NEW WORLD OF WORK

Welche Rahmenbedingungen braucht der perfekte Bürostandort?

AUTOR: EWALD STÜCKLER, GESCHÄFTSFÜHRER T.O.C. TECNO CONSULT GMBH



Das klassische Bürogebäude passt nicht mehr zur modernen Wissensgesellschaft. Es braucht hohe Flächeneffizienz gepaart mit anspruchsvoller Innenarchitektur, Flexibilität und modernster Haustechnik. Dies alles bietet ICON VIENNA.



Fotos: sigma / comm.ag

Neue Bürowelten

Gastkommentar



UNTERNEHMEN WIE T.O.C. SCANNEN DIE TENDENZEN DER ARBEITSWELT.

EWALD STÜCKLER

Die Bürowelt hat sich verändert, seit der Erfindung der Schreibmaschine und dem Bau der klassischen Schreibstube ist viel passiert! Das klassische Bürogebäude wird langsam zum Auslaufmodell und in der modernen Wissensgesellschaft obsolet! Nein, natürlich wird nicht das Bürogebäude an sich obsolet, aber es muss sich weiterentwickeln und dies nicht nur in der Gebäudetechnik. In den Gebäuden der Zukunft, wird es die klassischen Arbeitsplätze wie wir sie heute kennen nicht mehr geben, in den „Swapping Buildings“ passiert vor allem der Informationsaustausch und der Wissenstransfer.

Unternehmen wie T.O.C. Tecno Office Consult scannen die weltweite Entwicklung der Arbeitswelt, erkennen rechtzeitig Trends für Unternehmen in der Gebäudeentwicklung und -nutzung. Wir beraten Investoren und Bauherren, um den optimalen reversiblen Baukörper zu entwickeln, wie auch Konzerne in der Findung ihrer neuen Firmenphilosophie und Corporate Identity.

Nur wenn sich ein Unternehmen im Klaren ist, wie es in Zukunft arbeiten will, sich nach innen und außen präsentieren will, inklusive Wachstums-Ratio, Meetingkultur, etc. ist ein Unternehmen bereit für die Zukunft.

Die Zauberformel: „VON INNEN NACH AUSSEN PLANEN“.

Und, ja, den perfekten Bürostandort gibt es!

Die SIGNA Real Estate, hat mit dem Projekt ICON VIENNA eindrucksvoll unter Beweis gestellt, wie in der heutigen Zeit moderne Bürogebäude geplant und entwickelt werden müssen. Neben der perfekten Bürolage „direkt am Hauptbahnhof Wien“, bietet das Projekt optimale Rahmenbedingungen für jedes Unternehmen.

Hohe Flächeneffizienz ohne Verlust der Aufenthaltsqualität, anspruchsvolle Innenarchitektur, flexible Mietteilungen durch eine durchdachte Gebäudereversibilität, modernster Haustechnik, und und und.

Für uns ist das ICON VIENNA ein aktuelles Vorzeigeprojekt für den Bürostandort der Zukunft! Neben der hohen Standortqualität ist das Angebot durch die bereits bestehende Shopping Mall großartig, wird aber noch durch die Erweiterungsstufe der Sockelgeschosse des ICON VIENNA optimiert.

Das neue Vorzeigeprojekt in Wien wird mit Sicherheit ein Bestseller, wir sind schon sehr gespannt, welche Unternehmen am Ende des Tages die neuen Mieter im ICON VIENNA sein werden.